

SKÝRINGAR:

- BYGGINGAREITUR
- BYGGINGAREITUR
BÍLAKJALLARA
- LÓÐAMÖRK
- ▨ KVÖÐ UM LAGNIR OG
GRAFTARRÉTT
- HNITAKERFI ÍSNET 93
- ▲ MERKIR KVÖÐ UM FJÖLDA
BÍLASTÆÐA INNI Á LÓÐ.
- KVÖÐ UM STAKSTÆTT
LAUFTRÉ
- ATH. ÚTPRENTUN ÞARF
EKKI AÐ VERA Í KVARÐA.
- BÍLASTÆÐI VIÐ GÖTU
UTAN LÓÐARMARKA

KVAÐIR:

ALMENNAR KVAÐIR ERU UM LAGNIR VEITUSTOFNANA INNAN LÓÐAR MARKA.
KVAÐIR ERU UM VAL BYGGINGAREFNA, LITI OG YTRA BYRÐI HÚSA.
BÍLASTÆÐI INNAN LÓÐARMARKA, SEM EKKI ERU OFANÁ BÍLAKJALLARA,
SKULU VERA MEÐ GEGNDRÆPU YFIRBORÐI OG Á FYLINGU SEM GETUR TEKID VIÐ
YFIRBORÐSVATNI, SJÁ NÁNAR SKILMÁLA Í DEILISKIPULAGI.

GERA SKAL RÁÐ FYRIR TENGIBÚNAÐI VEGNA HLEÐSLU RAFBÍLA VIÐ EITT STÆÐI Á HVERJA ÍBÚÐ.

DEILISKIPULAG GERIR RÁÐ FYRIR AÐ OFANVATN AF LÓÐUM OG ÞÖKUM SÉ TEMPRAD (TAFID) INNAN
HVERRAR LÓÐAR, MEÐ MIÐLUNARRÝMI. OFANVATN AF HVERRI SÉRBYLISHÚSALÓÐ SKAL LEIÐA Í GEGNUM
DRENBARKA, SEM LIGGUR Í AMK. 5 M² AF MÖL, SEM ER AF KORNASTÆRDINN 16-32 MM (DREIFILAG).
MÖL ÞESSI SKAL NÁ AMK. 40 CM UNDIR DRENBARKANN OG AMK. 20 CM UPP FYRIR BARKANN.
YFIR DREIFILAGIÐ SKAL SETJA JARÐVEGSDÚK TIL AÐ HINDRA AÐ FÍNEFNI SKOLIST NIÐUR Í DREIFILAGIÐ. YFIR JARÐVEGSDÚK ER
SÍÐAN Fyllt upp að
ENDANLEGRI HÆÐ LÓÐAR. DRENBARKI TENGIS VIÐ LÖGN EDA BRUNN SEM LIGGUR AÐ HEIMTAUG OFANVATNS (FR). VELJI
HÖNNUÐIR AÐRA LAUSN Á TEMPRUN OFANVATNS VIÐ SÉRBYLIS - EDA FJÖLBÝLISHÚS, ÞÁ SKAL GERA SÉRSTAKA GREIN FYRIR
ÞEIRRI LAUSN.

HÖNNUÐIR FJÖLBÝLISHÚSA SKULU GERA SÉRSTAKA GREIN FYRIR STÆRÐ DREIFILAGS OG FJÖLDA DRENBARKA Í GEGNUM ÞAÐ.
BAKRENNSLI HITAVEITU SKAL TENGJAST VIÐ HEIMTAUG OFANVATNS AFTAN VIÐ DREIFILAG.

KVÖÐ ER UM GRÓÐURÞÖK Á FJÖLBÝLISHÚSUM.

ALLAR FRAMKVÆMDIR OG NOTKUN Á BÆJARLANDI UTAN LÓÐARMARKA ER ÓHEIMIL.

ÞAR SEM HEIMILD ERFYRIR KJALLARA Í SÉRBYLISHÚSUM SKULU LÓÐARHAFAR TRYGGJA RENNSLI Í TENGIPUNKT FRÁVEITU VIÐ
LÓÐARMÖRK S.S. MEÐ DÆLINGU INNAN LÓÐAR. ÚTFÆRA SKAL DÆLINGU Á FRÁVEITU MEÐ HÖNNUN OG Á SÉRUPPDRÆTTI VIÐ
UMSÓKN UM BYGGINGARLEYFI.

EF BYGGÐUR ER BÍLSKÚR SKAL HANN VERA HLUTI AF ÍBÚÐARHÚSI/SAMBYGGÐUR ÍBÚÐARHÚSI OG STANDA INNAN SAMA
BYGGINGAREITS OG ÍBÚÐARHÚSS.

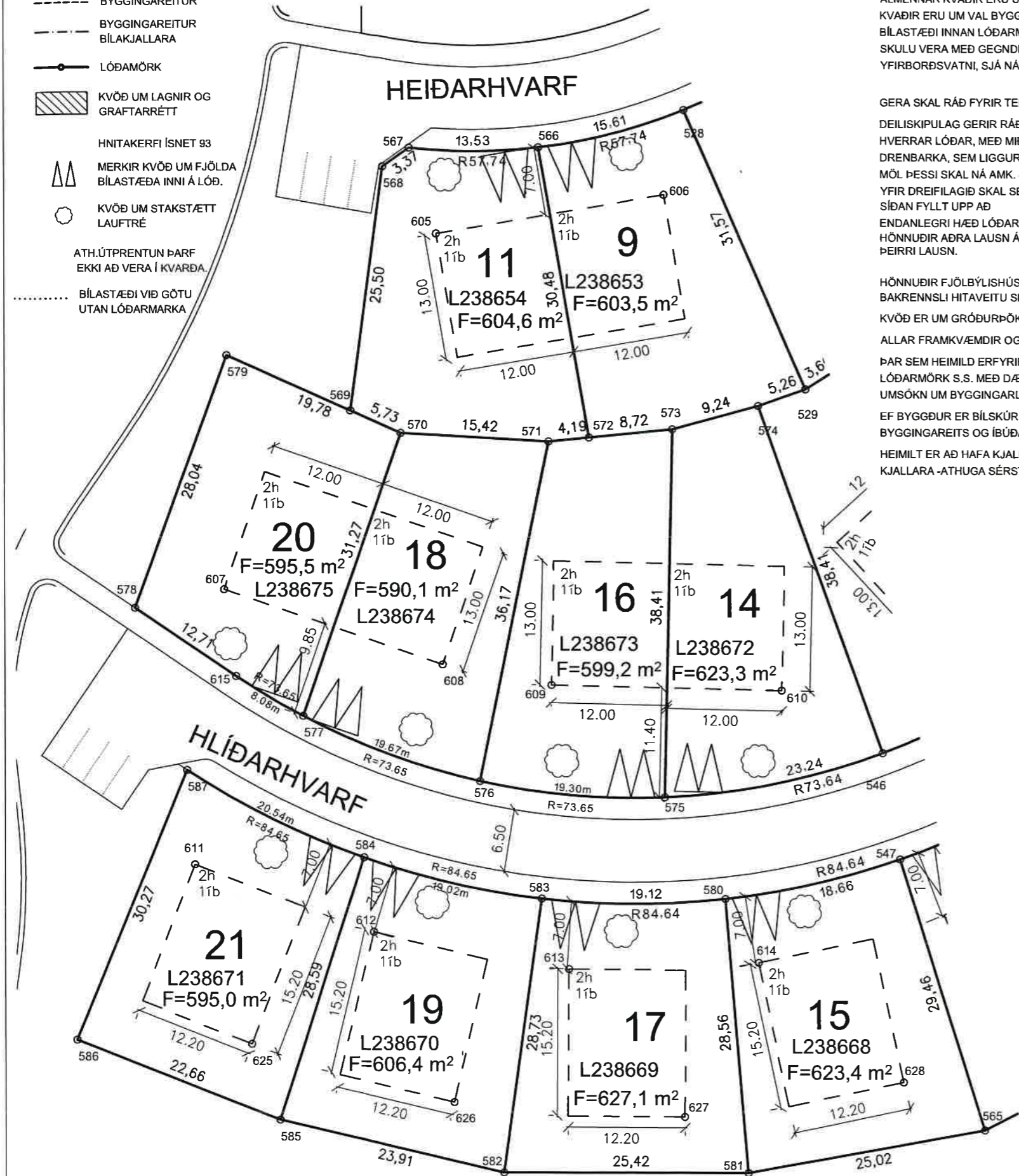
HEIMILT ER AÐ Hafa kjallara undir húsi, en sumstaðar er óheimilt að grafa frá kjallara húss og setja glugga á
kjallara -ATHUGA SÉRSTAKLEGA SKILMÁLA DEILISKIPULAGS VABANDI ÞETTA ATRIDI.

HNIT LÓÐAMARKA

NR.	X-Hnit	Y-Hnit
528	362326,30	401715,07
529	362295,40	401708,59
546	362256,66	401708,55
547	362245,48	401709,05
565	362216,16	401706,16
566	362325,53	401730,62
567	362328,25	401743,85
568	362326,90	401746,93
569	362302,85	401755,41
570	362299,49	401750,77
571	362295,51	401735,88
572	362295,07	401731,70
573	362294,15	401723,03
574	362294,70	401713,81
575	362256,73	401731,69
576	362262,27	401750,13
577	362272,62	401766,78
578	362287,22	401781,58
579	362311,05	401766,82
580	362245,14	401727,68
581	362216,79	401731,18
582	362221,97	401756,06
583	362249,02	401746,37
584	362256,94	401763,62
585	362232,07	401777,74
586	362244,48	401796,69
587	362269,56	401779,75
615	362278,10	401772,72

HNIT BYGGINGAREITA

NR.	X-Hnit	Y-Hnit
607	362287,23	401772,05
608	362274,94	401751,43
609	362270,54	401740,82
610	362265,13	401717,43
611	362259,81	401780,90
612	362249,19	401764,20
613	362241,32	401745,12
614	362237,96	401725,64
605	362318,96	401742,86
606	362318,10	401718,87
625	362240,41	401779,00
626	362230,25	401759,59
627	362223,89	401736,40
628	362222,81	401713,38



S:\Someign\Mali og heðarbíð\M&H - VINNUMAPPA\203 K6rar Hv&f þing\ Vatnsendahevi\Vatnsendaheð_M&H_drög_2_0fangi.dwg

Rétt landnúmer sett inn í lóðarblað. 16.01.2025. Aukastaf bæt við fermetratölu lóða. 18.12.2024.

Dags. 17.1.2025

Kópavogsbær umhverfissvið
Mæliblað

Mkv. 1: 500/A3
Deilisk. samþ. í bejarstj. 14.11.2023
M.

R. S.L.S. /VBV
T. B.A.
Vatnsendaheð.dwg