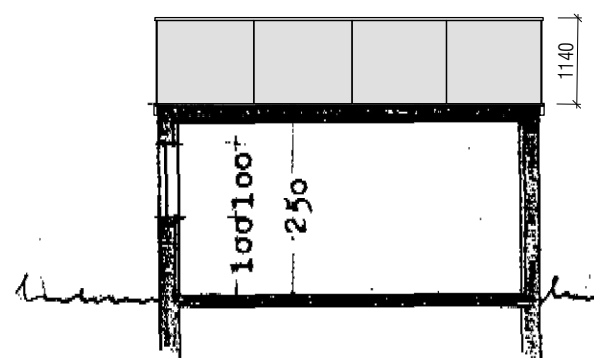
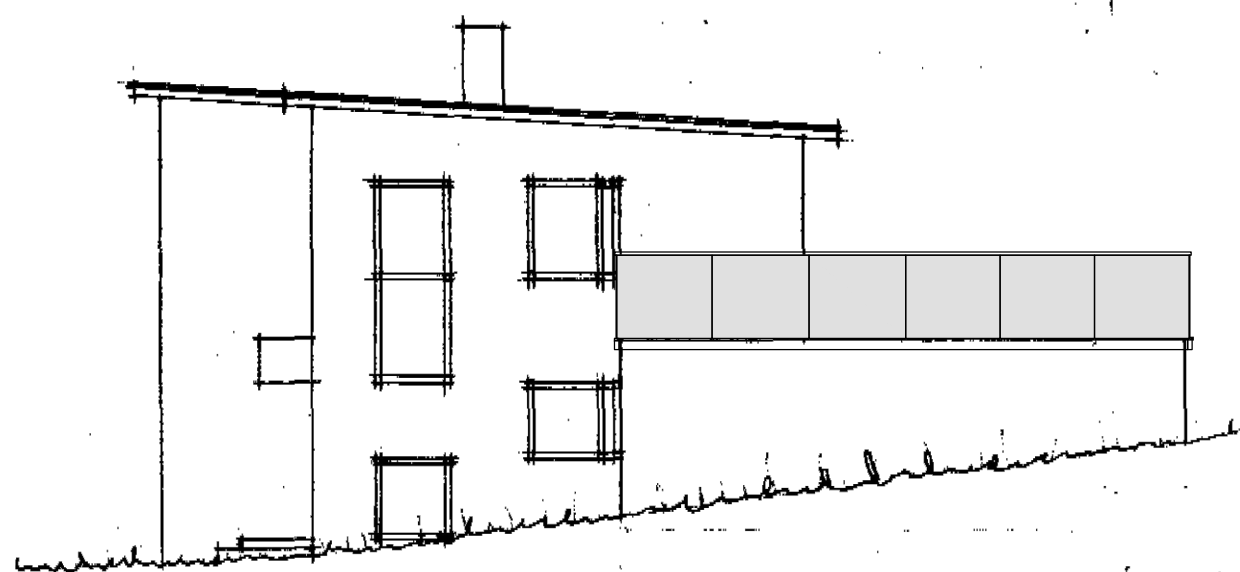


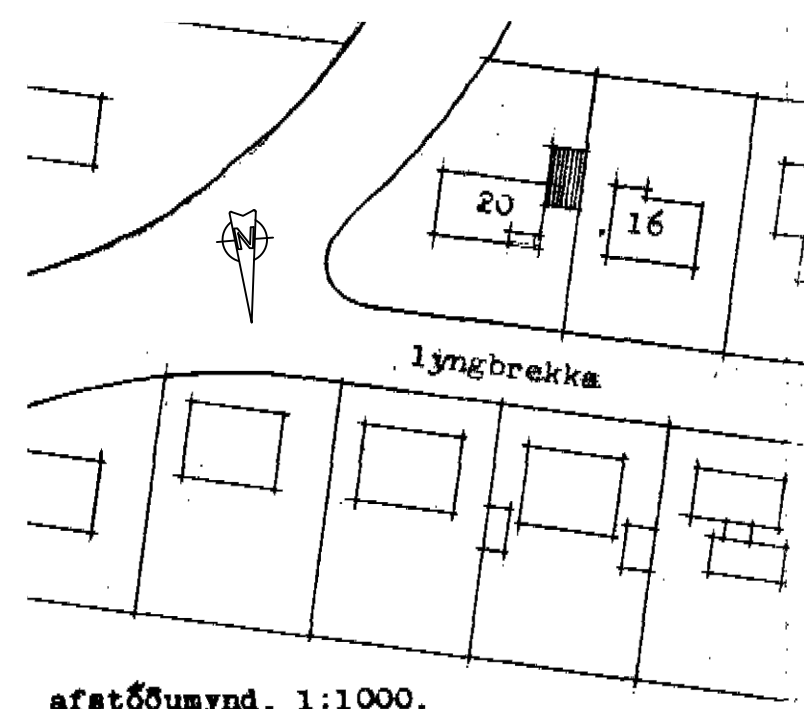
NORÐUR ÁSYND BÍLSKÚR



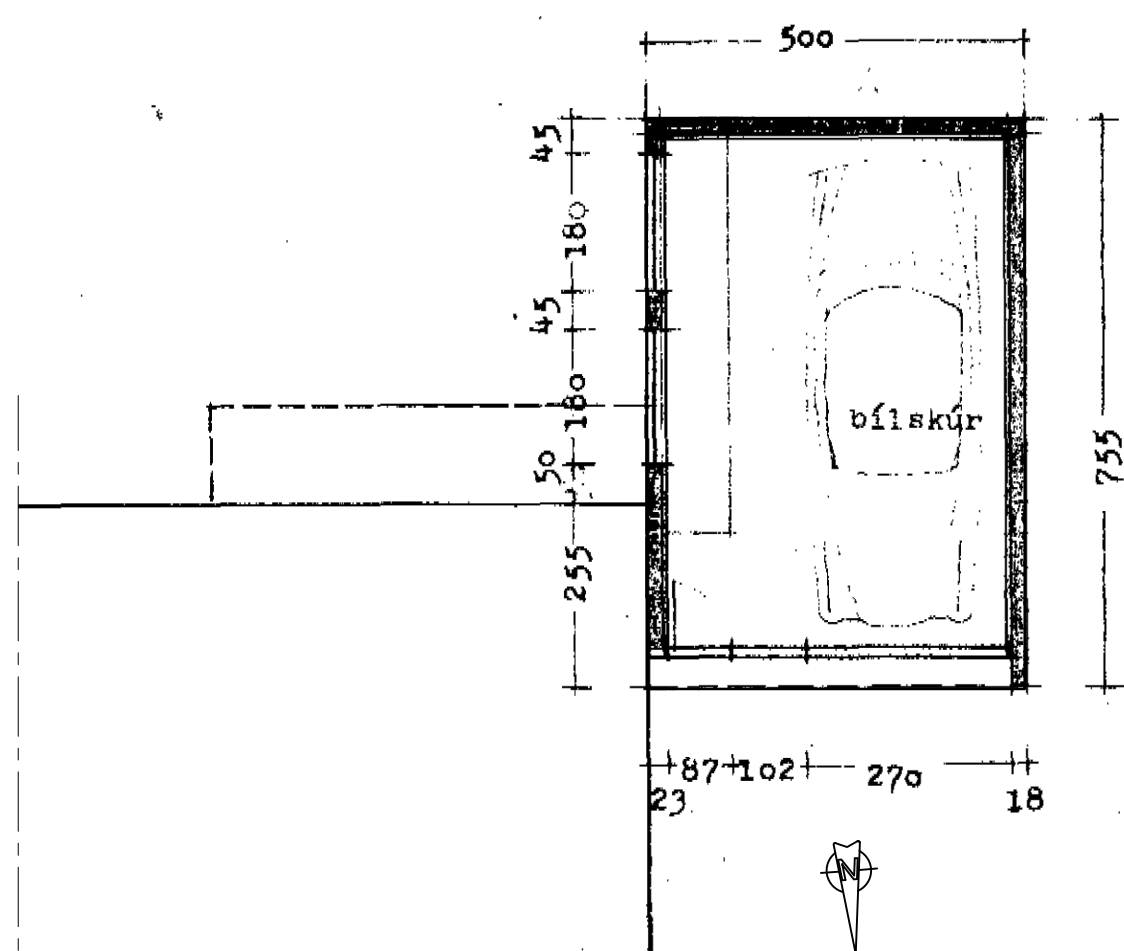
skurður



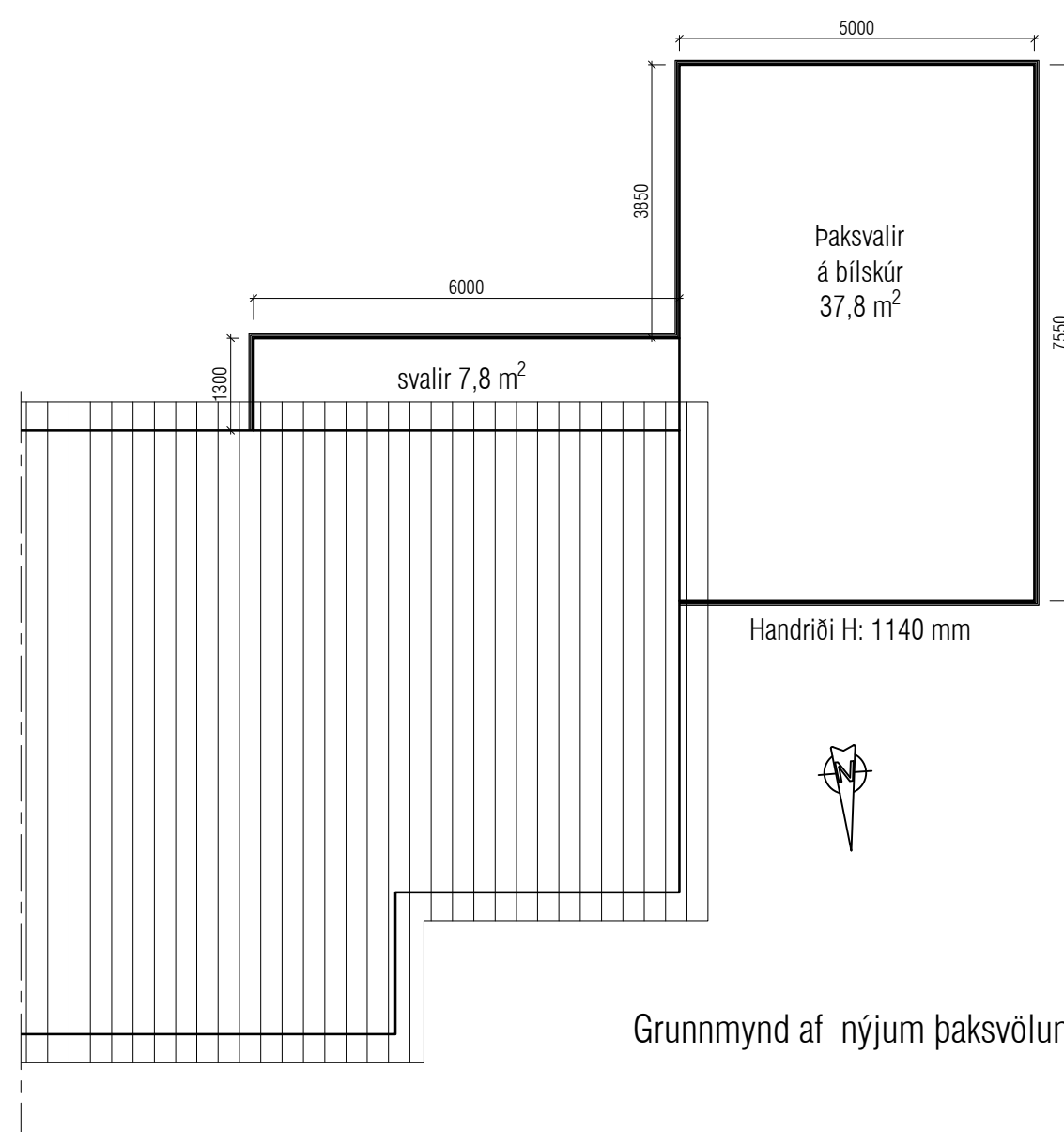
vesturhlíð



afstöðumynd, 1:1000.



grunnmynd bifreiðarskýlis



Grunnmynd af nýjum þaksvölum

LYNGBREKKA 20 – Umsögn burðarvirkishönnuðar

Varðar: Nýtingu þaks yfir bílskúr sem þaksvalur.

Burðarvirki bílskúrs er járnþent steinsteypa í veggjum og þakplötu. Fyrir liggja járnateikningar, dagsettar júní 1962 og maí 1963.

Undirritaður hefur metið burðarvirki þakplötu bílskúrsins og telur vera í lagi að nýta þak bílskúrs sem þaksvalur. Breytingin á notkun felur í sér breyttar álagsforsendur og má gera ráð fyrir að heildar formbreyting plötunnar verði u.þ.b. 28mm sem er nokkur aukning frá núverandi ástandi. Fyrirhuguð formbreyting er þó ekki talin valda skaða á öðrum byggingarhlutum þar sem undir plötunni er bílskúr.

Reykjavík 14. maí 2024.

F.h. VEKTOR, hönnun og ráðgjöf ehf.

Órvar Jónsson

Órvar Jónsson,
byggingaverkfræðingur

BYGGINGARLÝSING

LYNGBREKKA 20
LANDEIGNANR. L115491
STADGREINIR 1000-1-56700200
LÓÐ 791,0 m²

TEIKNINGAR ÞESSAR ERU UNNAR EFTIR TEIKNINGUM FRÁ 1962 OG 1974 SEM ALLAR Hafa VERIÐ SAMÞYKKTAR AF BYGGINGARFULLTRÚA KÓPAVOGSBÆJAR.

ERINDI KOMA FYRIR ÞAKSVÖLUM Á BÍLSKÚRSÞAKI EIGNARINNAR OG TENGJA ÞÆR VIÐ SVALIR SEM FYRIR ERU Á SUÐURHLÍÐ HÚSSINS ÞANNIG AÐ HÆGT VERÐI AÐ GANGA BEINT AF SVÖLUM HÚSSINS Á FYRIRHUGAÐAR ÞAKSVALIR.

BYGGINGARLÝSING ÞESSI Á EINUNGIS VIÐ ÞÆR BREYTINGAR SEM FYRIRHUGAÐAR ERU Á BÍLSKÚR.

BURÐARVIRKI BURÐAVERKI BÍLSKÚRS ER JÁRNÞENT STEINSTEYPA Í VEGGJUM OG ÞAKPLÖTU. SAMKVÆMT MATI BURÐARÞOLSHÖNNUÐAR ER Í LAGI AÐ NOTA ÞAKPLÖTU BÍLSKÚRSINS SEM SVALIR (SJÁ YFIRLÝSINGU HÉR OFAR).

HANDRIÐ SETT VERÐUR 1140 mm HÁTT GLER HANDRIÐI Á ÞAK BÍLSKÚRSINS. GLERIÐ FER OFAN Í ÞAR TIL GERÐA ÁL SKÚFFU SEM FEST VERÐUR UTAN Á BÍLSKÚRINN. SAMSKONAR HANDRIÐI ER Á SVÖLUM HÚSSINS. HANDRIÐIÐ VERÐUR MEÐFRAM ÖLLUM HLIÐUM BÍLSKÚRSINS EF FRÁ ER TALID SVÆÐIÐ ÞAR SEM ÞAKSVALIR TENGJAST SVÖLUM HÚSSINS. HANDRIÐIÐ SKAL UPPFYLLA ALLAR KRÖFUR TIL BURÐARÞOLS OG ENDINGAR SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERÐ OG HANNAÐ ÞANNIG AÐ ÞAÐ VERJI FÓLK FRÁ FALLI OG AÐ EKKI SÉ MÖGULEIKI AÐ KLIFRA Í ÞVI. EFST Á HANDRIÐI VERÐUR 40 mm ÓSLITINN HANDLISTI.

VEKTOR

Síðumúla 3 - 108 Reykjavík - S:554-6650

Sigurður Halsteinsson	Byggingarteknikfræðingur	sigurdur@vektor.is	030859-7749
Emil P. Kristjánsson	Orkuteknikfræðingur	emil@vektor.is	280268-4539
Mardis M. Andersen	Byggingarfræðingur	mardis@vektor.is	020459-2989
Órn Amarson	Byggingarteknikfræðingur	orn@vektor.is	040964-2669
Órvar Jónsson	Byggingaverkfræðingur	orvar@vektor.is	270588-2719
Órn Jóhannesson	Byggingarteknikfræðingur	ornjoh@vektor.is	090883-5859

Verkefni: LYNGBREKKA 20, KÓPAVOGUR

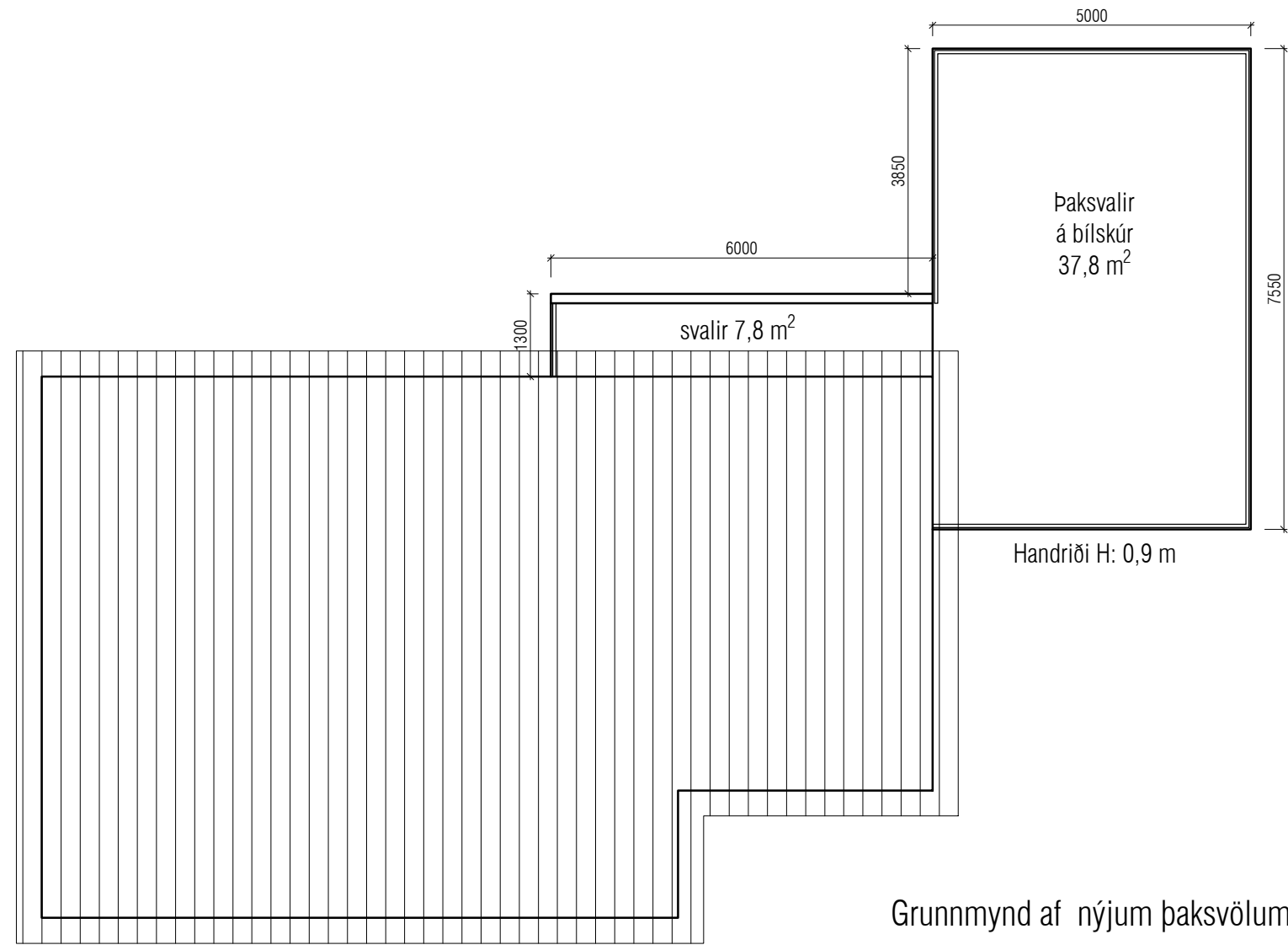
Verkhiluti: BÍLSKÚR: BYGGINGARLÝSING ÚTLIT, SNIÐ OG AFSTAÐA

Hannað: MMA Teiknað: AÁH

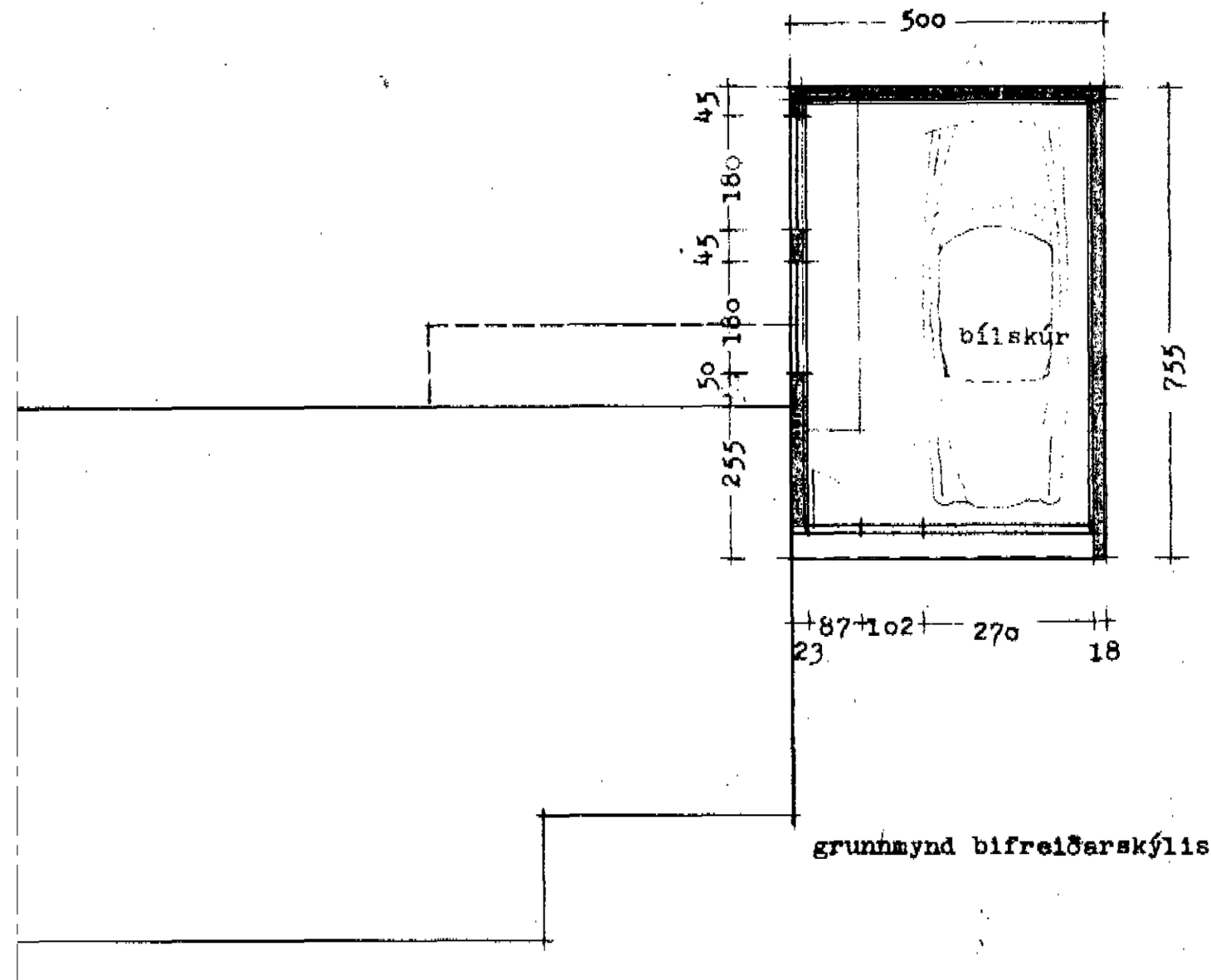
Mkv. 1:100 Dags. 14.05.2024

Samþykkt hönnuðar: Teikn.n.r.

Samþykkt aðalhönnuðar / samræmingarhönnuðar:



Grunnmynd af nýjum þaksvölum



LYNGBREKKA 20 – Umsögn burðarvirkishönnuðar

Varðar: Nýtingu þaks yfir bílskúr sem þaksvallir.

Burðarvirki bílskúrs er járnþent steinsteypa í veggjum og þakplötu. Fyrir liggja járnateikningar, dagsettar júní 1962 og maí 1963.

Undirritaður hefur metið burðarvirki þakplötu bílskúrsins og telur vera í lagi að nýta þak bílskúrs sem þaksvallir. Breytingin á notkun felur í sér breyttar álagsforsendur og má gera ráð fyrir að heildar formbreyting plötunnar verði u.þ.b. 28mm sem er nokkur aukning frá núverandi ástandi. Fyrirhuguð formbreyting er þó ekki talin valda skaða á öðrum byggingarhlutum þar sem undir plötunni er bílskúr.

Reykjavík 14. maí 2024.

F.h. VEKTOR, hönnun og ráðgjöf ehf.

Órvar Jónsson
 Órvar Jónsson,
 byggingaverkfræðingur

Útgáfa	Dags.	Skýring	Breytt af

VEKTOR
 hönnun og ráðgjöf
 Síðumúla 3 - 108 Reykjavík - S:554-6650

Sigurður Halsteinnsson	Byggingartæknifræðingur	sigurdur@vektor.is	030859-7749
Emil P. Kristjánsson	Orkutæknifræðingur	emil@vektor.is	280268-4539
Mardis M. Andersen	Byggingartæknifræðingur	mardis@vektor.is	020459-2989
Órn Arnarson	Byggingartæknifræðingur	orn@vektor.is	040964-2669
Órvar Jónsson	Byggingaverkfræðingur	orvar@vektor.is	270588-2719
Órn Jóhannesson	Byggingartæknifræðingur	ornjoh@vektor.is	090883-5859

Verkefni: **LYNGBREKKA 20, KÓPAVOGUR**

Verkhiluti: **BÍLSKÚR
 GRUNNMYND BÍLSKÚRS OG ÞAKSVALA**

Hannað: Teiknað: **AÁH**

Mkv. 1:100 Dags.

Samþykkt hönnuðar: Teikn.n.r.

Samþykkt aðalhönnuðar / samræmingarhönnuðar: