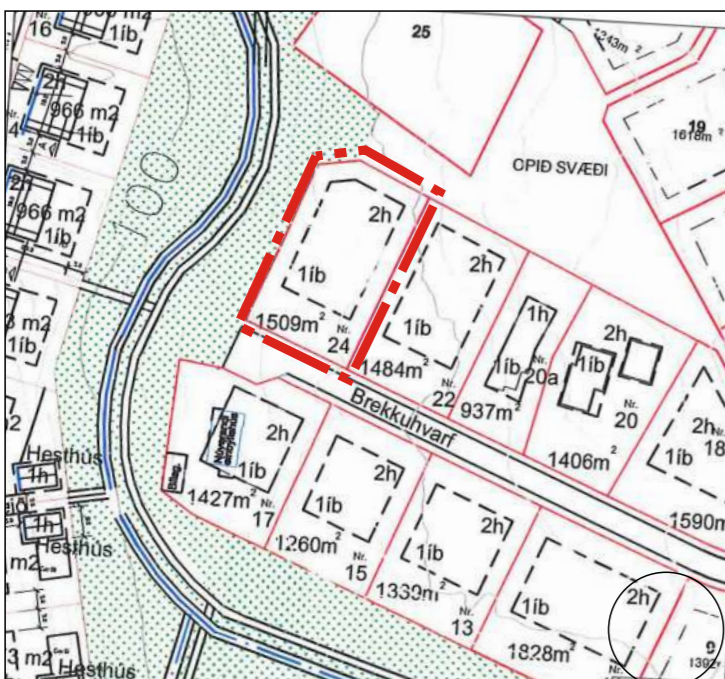


Skýringarmynd: Hluti aðalskipulags Kópavogs 2019-2040
Samþykkt í Bæjarstjórn 28. september 2021
Staðfest 28. desember 2021 - birt í b-deild 30. desember 2021



Deiliskipulag: VATNSENDI HVÖRF í mkv. 1:2000
Samþykkt í bæjarráði / bæjarstjórn 18.08.1992.



Deiliskipulag: VATNSENDI HVÖRF með síðari breytingum í mkv. 1:2000
Samþykkt 30.12.2018.

VATNSENDI - HVÖRF BREKKUHVARF 24

Breyting skv. 2. mgr. 43 gr. skipulagslaga nr. 123/2010
Erindi frá fundi skipulagsráðs nr. 165, dags. 3. júní 2024.
ONE / 24042815

Greinargerð:
Óskað er eftir breytingu á deiliskipulagi Brekkuhvarfs 24.
Í breytingunni felst að heimilt er að breyta rými sem skilgreint er í deiliskipulagi sem hesthús í vinnustofu.
Deiliskipulagsupplýsingar er óbreyttur.
Byggingarreitur og leyfilegt byggingamagn á lóð er óbreytt.

Ferill máls:

Skilmálar: fyrir breytingu
2. HÚSAGERÐ.
Á hverri lóð má byggja eitt einbýlishús ásamt bílageymslu.
Á lóðum sem er 1.600 m² og stærra má að auki byggja heshús ásamt hlöðu og gerði (sjá lið nr. /) ef sýnt er fram á að þessi mannvirki falli vel að umhverfinu og skipulagi lóðar.

Skilmálar: eftir breytingu
2. HÚSAGERÐ:
Á hverri lóð má byggja eitt einbýlishús ásamt bílageymslu.
Á lóðum sem er 1.600 m² og stærra má að auki byggja heshús ásamt hlöðu og gerði (sjá lið nr. /) ef sýnt er fram á að þessi mannvirki falli vel að umhverfinu og skipulagi lóðar.
Á lóð Brekkuhvarfs 24 er heimilt að breyta hesthúsi í vinnustofu.

SKÝRINGAR:

- Mörk svæðis sem deiliskipulagsbreyting tekur til
- Lóðamörk
- - - Ytri byggingarreitur
- 1000 m² Flatarmál lóða
- 1h + kj Fjöldi hæða og kjallari
- Opið svæði

BREYTT DEILISKIPULAG KYNNINGUPPDRÁTTUR

Kópavogi, dags.

Auður D. Kristinsdóttir
skipulagsfulltrúi

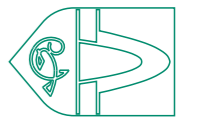


Loftmynd mkv. 1:2000

ARKÍS
arkitektar

Vesturvör 7 • 200 Kópavogur • S:511 2060 • www.ark.is • arkis@ark.is

hönnuður:



KÓPAVOGGSBÆR
Umhverfissvið / Skipulagsdeild

V:\2024\24-055 Brekkuhvarf 24\01_TekningumnaBrekkuhvarf 24\Sheets\90\1_01_Skipulagsdeild\24-055-2-90_00_Deiliskipulagsupplýsingar.dwg

Kópavogi, 17.07.2024.