DEILISKIPULAG
STÍGUR UM KÓPAVOGSHÁLS
SKIPULAGSUPPDRÁTTUR
FORKYNNING

Umhverfisskýrsla
Hér er gerð grein fyrir áhrifum deiliskipulagsins á umhverfið í samræmi við 12. grein skipulagslaga (123/2010). Ekki er talið að breytingar sem skipulagið hefur í för með sér hafi neikvæð umhverfisáhrif. Líklegt er að áhrifin verði almennt jákvæð á umhverfisþætti.

Verndun og mynjar:
Mörk deiliskipulagsins eru að fullu utan friðlýstra svæða og raska því engum minjum. Nýr hjólreiðastígur liggur samhliða núverandi göngustíg í jaðri hverfisverndar en Kópavogsbærinn og Hressingarhælið er friðlýst en túnið sunnan og austan við bæinn að Hafnarfjarðarvegi að sjó er hverfisverndað í Aðalskipulagi. Bærinn Kópavogur var eitt fjögurra lögbýla í Kópavogi og minnst þeirra. Bærinn var byggður á árunum 1903-1904. Í gildandi Aðalskipulagi Kópavogs segir m.a. um hverfisvernd: „Tryggja skal aðgengi að vernduðum svæðum ásamt því að íbúar verði upplýstir um sérkenni þeirra og gildi, t.d. með fróðleiksskiltum og fræðsluefni á heimasíðu bæjarins í samræmi við heimsmarkmið 11.4 um verndun náttúru og menningararfleifðar.“

Hjólastígur um hið hverfisverndaða svæði tryggir gott aðgengi að því án þess að ró á svæðinu sé raskað með akandi umferð. Skipulagið hefur því jákvæð áhrif á hið hverfisverndaða land.

Staðhættir og röskun lands:
Svo til allt svæðið innan skipulagsmarka er nú þegar raskað land. Eitt markmið skipulagsins er að nýta byggt land og núverandi innviði sem best, laga umfang mannvirkja að aðstæðum og stuðla að fjölbreyttum ferðamátum.

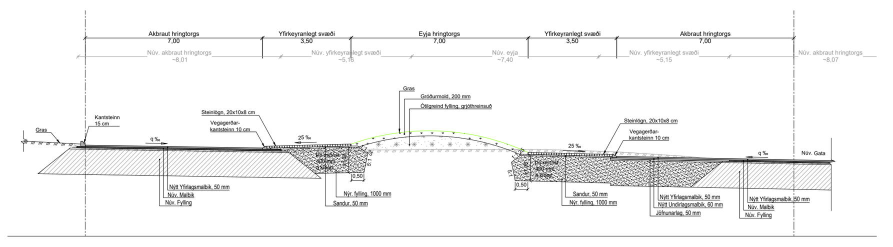
Áhrif á loftslag, vatn og vistkerfi
Hjólreiðar er skilvirkasti umferðarmáti í þéttbýli. Með bættum innviðum fyrir hjólreiðar er möguleiki á að draga úr aukningu bílaumferðar til framtíðar og minnkar þannig hljóð- og loftmengun. Bættir göngu- og hjólastígar eru til þess fallnir að hvetja til virkra ferðamáta, draga úr bílaumferð og bæta almenna lýðheilsu.

Deiliskipulagið er líklegt til leiða til jákvæðra áhrifa á ásýnd gatna þar sem götugögn og yfirborðshönnun svæðis eru samræmd í eina samþætta heild. Einnig er trjágróður meðfram stígum líklegur til að bæta ásýnd, veita skjól og auka umhverfisleg gæði svæðisins sem annars er að mestu innan helgunarsvæðis Hafnarfjarðarvegar.

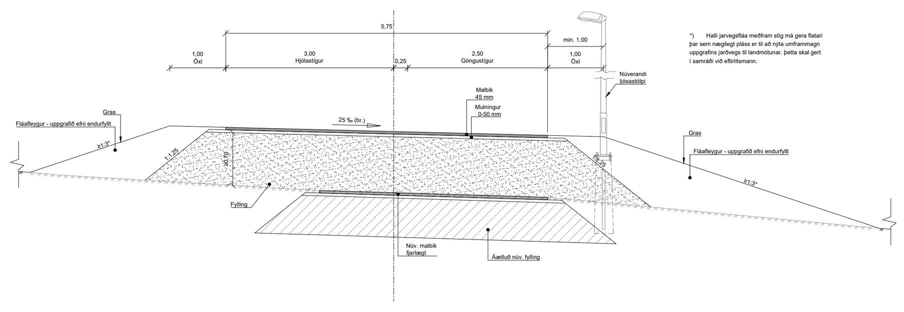
Vinnuferli og samráð
Helstu umsagnaraðilar deiliskipulagsins eru Skipulagsstofnun, Vegagerðin, Garðabær, Reykjavíkurborg, veitufyrirtæki með þjónustu á svæðinu, Sunnuhlíðarsamtökin, lóðarhafar aðliggjandi lóða, Landsamband hjólreiðamanna og nefndir og ráð Kópavogsbæjar.

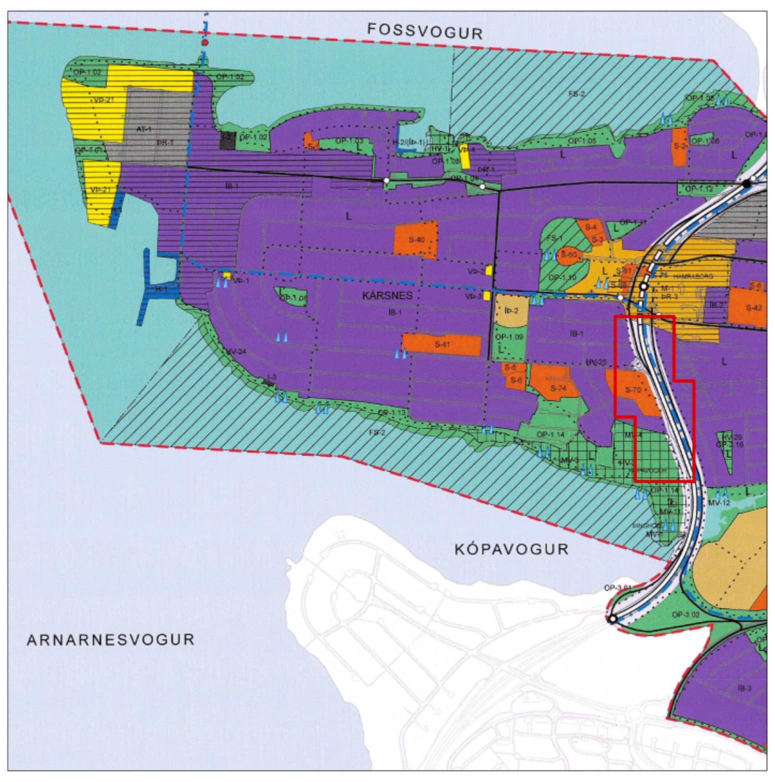
Ferill skipulagsgerðar og málsmeðferð
Á fundi 18. mars 2024 samþykkti Skipulagsáð Kópavogbæjar að forkynna skipulagstillögu í vinnslu í samræmi við 3. mgr. 40. gr. skipulagslaga nr. 123/2010.

skipulagsdrög í vinnslu

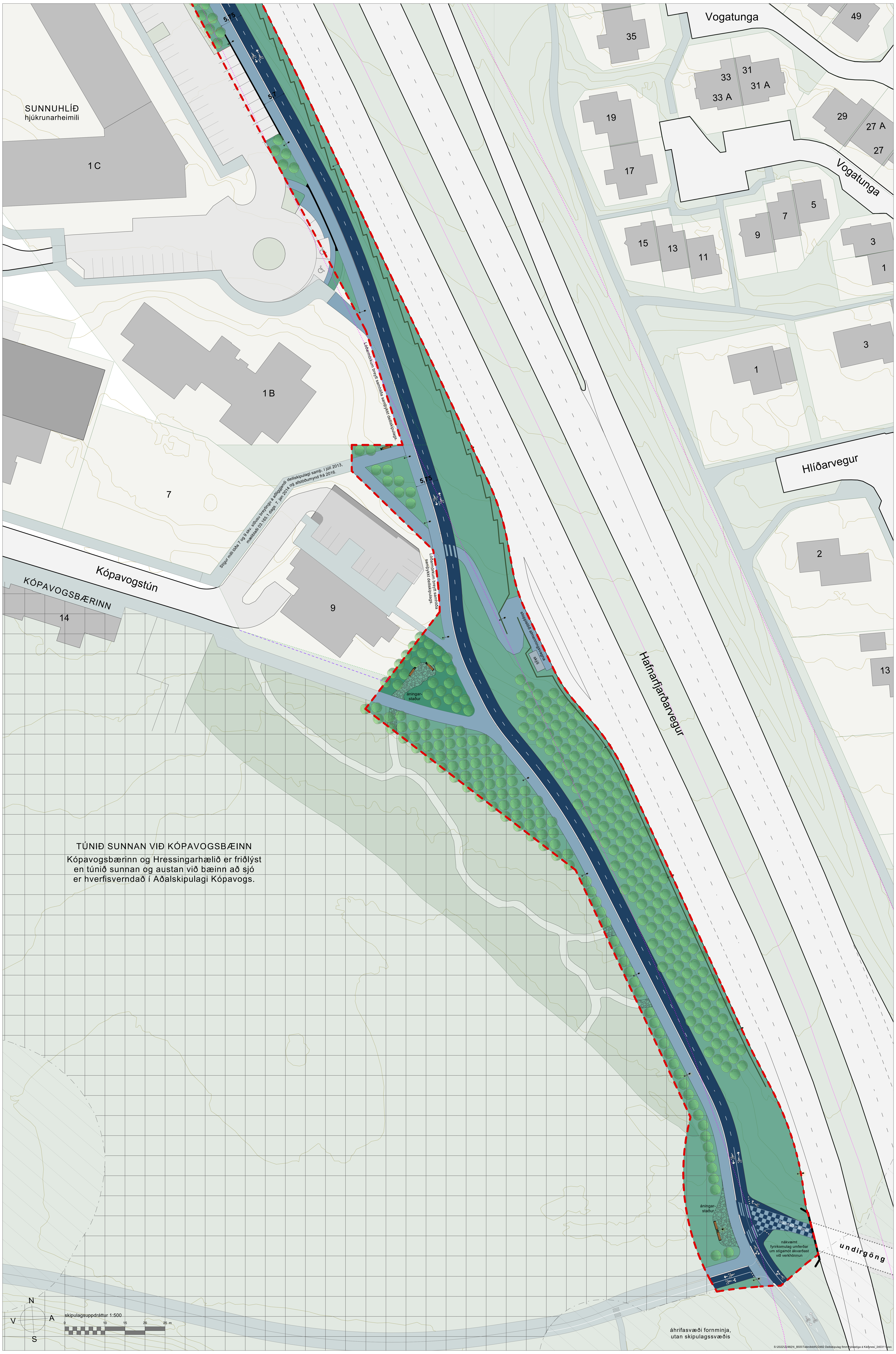


Hérna verða sniðmyndir í 1:100 til 1:50 unnar úr hönnunargögnum VBV.





Úr Aðalskipulagi Kópavogs 2019-2040, ekki í mælikvarða.
Staðsetning skipulagssvæðis:



SKIPULAGSSKÝRINGAR

- deiliskipulagsmörk
- almenn akbraut
- göngustígur / gangstétt / blandaður stígur — þar sem samkv. íslenskum umferðarlögum má hjóla á gangstéttum
- hjólastígur / hjólrein — aðgreining hjólastefna eins og línur og örvar sýna
- stígar skarast / blandaðir stígar — blönduð umferð hjólandi og gangandi
- hellulagðir stígar og áningarsvæði — gegndræpt yfirborð, náttúrleg áferð
- græn svæði / útivistarsvæði til sérstakra nota — þ.m.t. hellulagt gangstéttarrými
- upphækkuð gönguþverun akbrautar — yfirborð og þveranir gangandi og hjólandi skilgreinist við gatnahönnun
- götukantur
- niðurtekinn götukantur
- hljóðveggur
- stoðveggur hlaðinn eða steyptur eftir atvikum
- miðlína Hafnarfjarðarvegar og 30 m helgunarsvæði — skv. IS 50V grunni LMÍ í janúar 2024
- leyfðar akstursstefnur (til skýringar)
- bekkir, tré og annar gróður í göturými — leiðbeinandi, nánar ákveðið við landslags-, umferðar- og gatnahönnun
- yfirborðsmerkingar, umferðarforgangur og lýsing — leiðbeinandi, nánar ákveðið við umferðar- og gatnahönnun
- aflögð lóðarmörk
- ný lóðarmörk
- 1m hæðarlínur skv. landupplýsingakerfi Kópavogs

KORTASKÝRINGAR UTAN SKIPULAGSSVÆÐIS

- lóðir og lóðarmörk — skv. teiknigrunni Kópavogs 2023
- bílskúrar og bílageymslur — skv. landupplýsingakerfi og aðaluppdráttum
- byggingar — skv. landupplýsingakerfi Kópavogs við staðfestingu skipulags
- græn svæði / opin svæði utan skipulagssvæðis — skv. teiknigrunni, samþykktu skipulagi og loftmyndum
- hverfisvernd — skv. aðalskipulagi
- svæði friðlýstra mynja — skv. teiknigrunni Kópavogs 2024
- akbraut og götukantur — skv. teiknigrunni
- gangstétt / stígar — skv. teiknigrunni Kópavogs og loftmyndum
- bílastæði á lóðum og í göturými — skv. hönnun, loftmyndum, mæliblöðum eða aðaluppdráttum

SAMÞYKKT OG STAÐFESTING

Deiliskipulag þetta sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 m.s.br. var samþykkt

í skipulagsráði Kópavogs þann ______________________ 2024

og í bæjarstjórn Kópavogs þann ______________________ 2024.

Tillagan var auglýst frá ______________________ 2024

með athugasemdafresti til ______________________ 2024.

______________________ ______________________

Auglýsing um gildistöku deiliskipulagsins var birt

í B-deild Stjórnartíðinda þann ______________________ 2024.

Skipulagsgögn:
Skipulagsuppdrættir og greinargerð á tveimur A1 blöðum.

Kortagrunnar:
Skipulagssvæði og nágrenni:
Landupplýsingakerfi Kópavogs SHAPE gögn september 2022
Götuheiti og staðföng: LUKR. Miðlína Hafnarfjarðarvegar: LMÍ

Hnitakerfi: ISN93 **Kvarði: 1:500 (A1)**

Útg.	Dags.	Tilefni	Skipulag
2			
1			

VSÓ RÁÐGJÖF

Teikning: 23521 Deiliskipulag hjólastígs um Kópavogshals — Dagsetning: 14.03.2024

Skipulag: OG — Yfirfarið: RÞÞ / KHK

Kópavogsbær