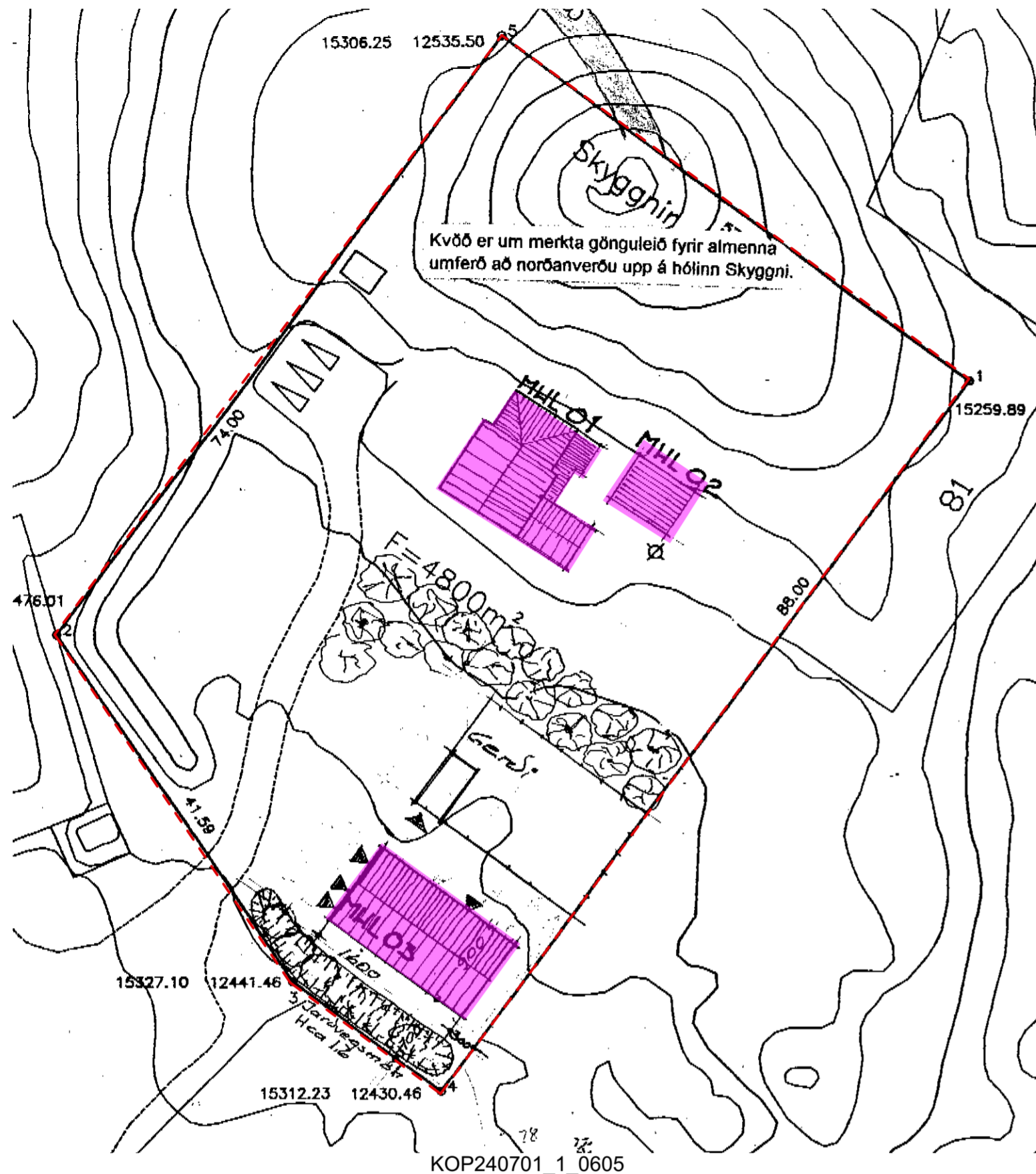


Samþykkir aðaluppdrættir - 1999



Tölur:

lóð: 4800 m²

MHL 01 - Íbúðarhús / aðalhús - brúttó D8 - 149,2 m²
 MHL 02 - Skemma fyrir gesti og útigeymsla (gestahús) - brúttó D8 - 42,6 m²
 MHL 03 - Hesthús - brúttó D8 - 144 m²

NHL - 0,08

- núverandi - samþykkt
- núverandi - ekki samþykkt, reyndarteikningar
- nýtt - umsókn

Umsókn - 2023



Tölur:

lóð: 4800 m²

NÚV. MHL 01 - Íbúðarhús / aðalhús - brúttó D8 - 616,1 m²
NÚV. MHL 02 - Gestahús - brúttó D8 - 48 m²
NÚV. MHL 03 - Hesthús - brúttó D8 - 144 m²
NÝTT MHL 04 - Bílskúr - brúttó D8 - 56,3 m²
NÝTT MHL 05 - Vinnustofa - brúttó D8 - 185,5 m²

NHL - 0,23

Skýringar:

MHL 01 - Núverandi: Íbúðarhús / aðalhús - ný einangrun og utanhússklæðning, breytingar á innra skipulagi, stærri garðskáli, stærra baðherbergi, nýr útífallur/grillsvæði, nýtt gufubað og nýr heitur pottur - reyndarteikningar.
Viðbygging/umsókn: nýr stór hluti af aðalhússins byggður að norðan, grunn laug (ca. 30-50sm) fyrir framan húsið

MHL 02 - Núverandi: Gestahús - ný einangrun og utanhússklæðning, breytingar á innra skipulagi, stærra svefnherbergi. Nýr útífallur. - reyndarteikningar

MHL 03 - Núverandi: Hesthús - óbreytt að innan. Óeinangrað, opið skýli sem útigeymsla (sjá myndir) sem þarf ekki að sækja um. Stærra hestagerði.

MHL 04 - Umsókn: Bílskúr - nýbygging

MHL 05 - Umsókn: Vinnustofa - listaverkstæði (fyrir myndhöggvara- og myndlistarkonu). Hluti byggingarinnar niðurgreiddur í hæðina (Skygginn)



Núverandi staða - Loftmynd tekin 20/7/2022 - map.is



+Arkitektar

Fornahvarf 10
 Kópavogur

Skýringarteikning 1

dags.	31.3.2023
mkv.	
teikn.	AP/S / AB / AMK
verknr.	2004