

VATNSENDI - ÞING

Frostaping 1

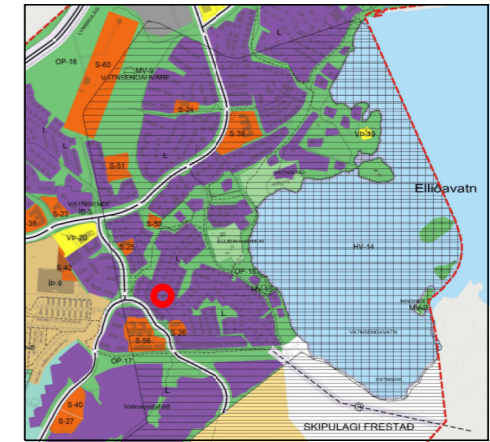
Breyting skv. 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010

Erindi frá fundi skipulagsráðs 3. maí 2021

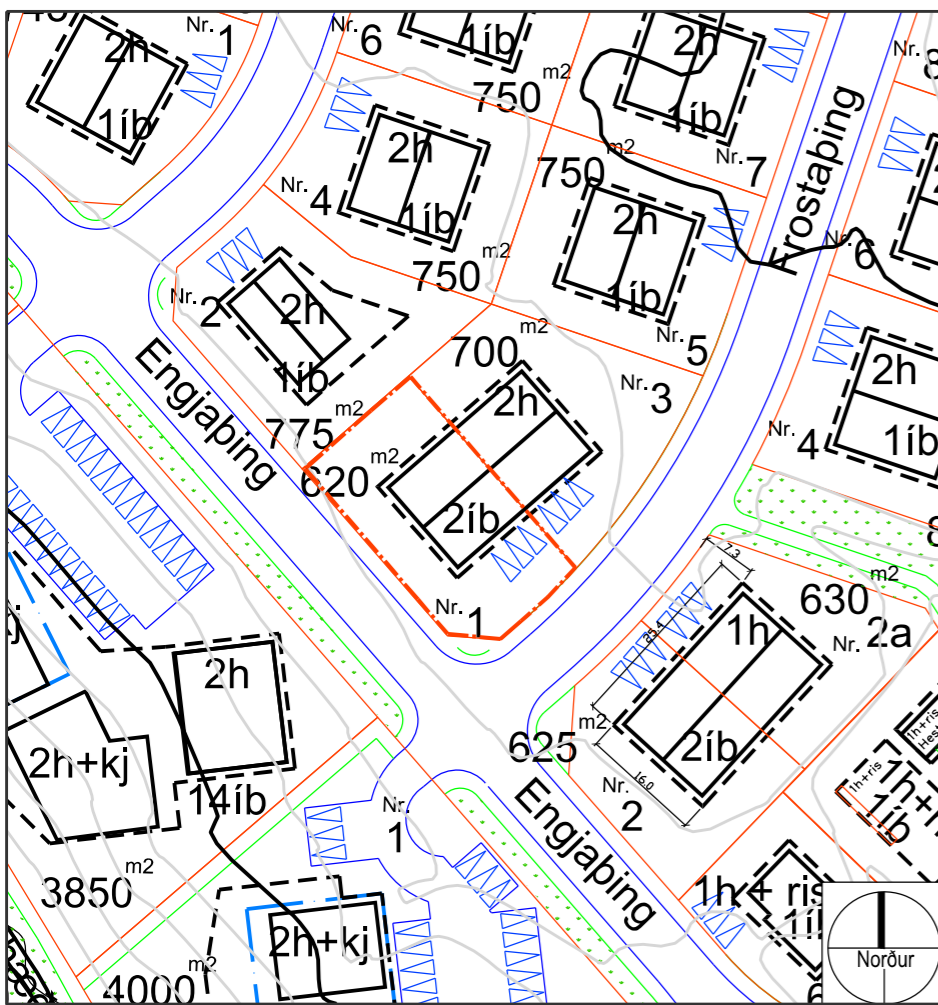
Greinargerð:

Í breytingunni felst að komið er fyrir geymslu og tólmundarýmis undir húsinu, í kjallara, samtals 138,8 m² og tröppum á milli hæða. Auk þess er komið fyrir aðgengi út í garð um tröppur úr kjallara. Þá er óskað eftir að reisa 15 m² smáhýsi, að hluta steinsteypt, á lóðinni sem er hugsað fyrir setustofu, saunu og salerni. Við hlið smáhýsinu er gert ráð fyrir heitum potti með niðurgrofnu lagnarymi. Fyrir breytingu er húsið 291,1 m² en verður 429,9 m², með smáhýsinu meðtöldu 444,9 m². Gólfkóti smáhýsiss er 100,5 og hæsta brún er í kóta 103.5. Gólfkóti 1. hæðar íbúðarhúss 101,7. Gólfkóti kjallara er 99,1.

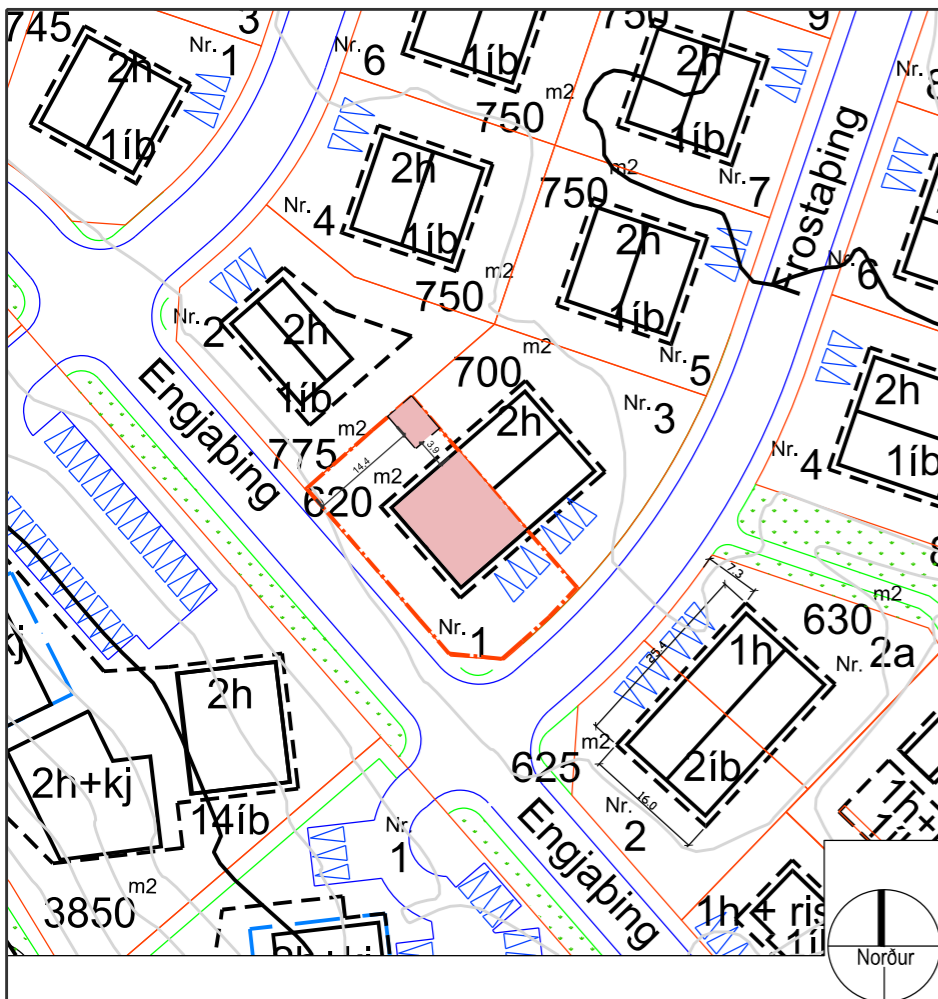
Skipulagsráð samþykkir með tilvísan í 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 aðauglýsa framlagða tillögu að breyttu deiliskipulagi.



Skýringarmynd: Hluti aðalskipulags Kópavogs 2012-2024 Staðfest 24. febrúar 2014



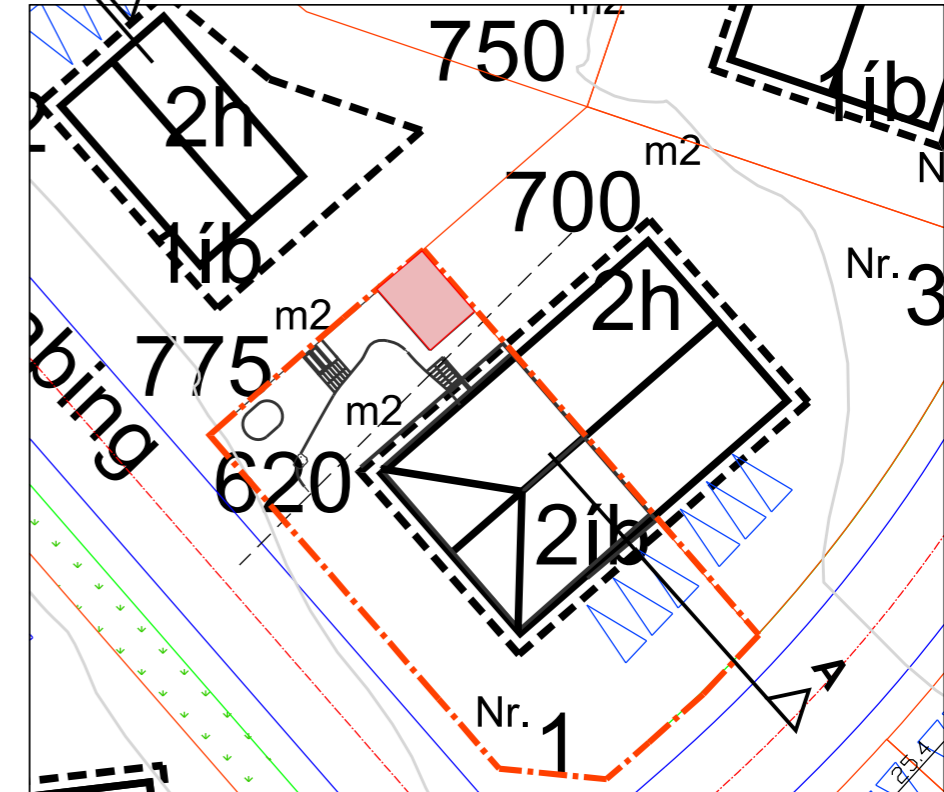
Deiliskipulag: VATNSENDI - ÞING, m.s.br. í mkv. 1:1000
Samþykkt í bæjarstjórn 24. maí 2005



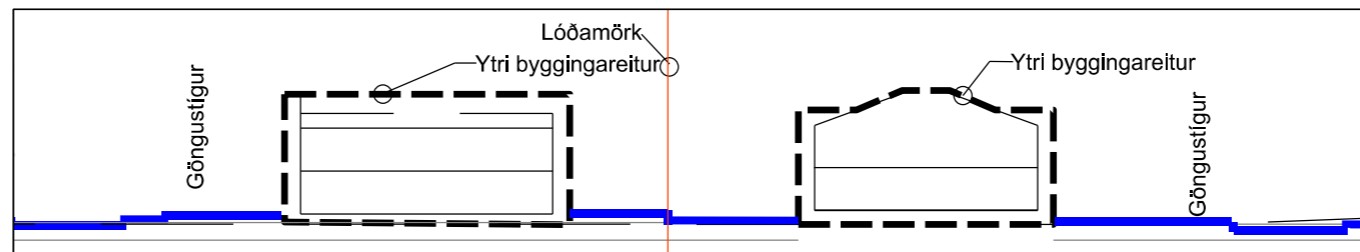
Tillaga að breyttu deiliskipulagi: Frostaping 1. í mkv. 1:1000



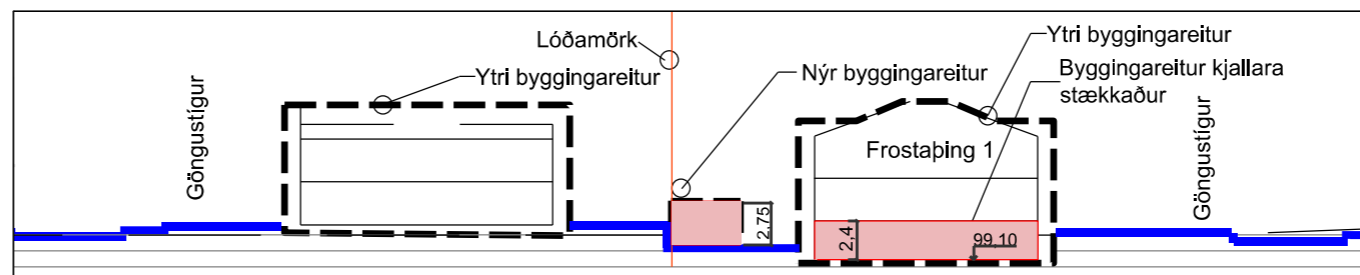
Skýringarmynd: Þrívíddarskissur af smáhýsi og garði, Frostaping 1.



Tillaga að breyttu deiliskipulagi: Afstöðumynd Frostapings 1, í mkv. 1:500



Deiliskipulag: VATNSENDI-ÞING, m.s.br. í mkv 1:500
Samþykkt í bæjarstjórn 24. maí 2005



Tillaga að breyttu deiliskipulagi: Sneiðmynd A-A í mkv. 1:500
Kópavogur 3. maí 2021

Skýringar

- Ytri byggingareitur
- Innri byggingareitur
- Mörk skipulagssvæðis
- Lóðamörk
- Mörk breytinga
- Stækkun / Breytingar
- 1000m²
- 1h+kj
- Flatarmál lóða
- Fjöldi hæða og kjallari