

Byggingarlýsing

Þinghólsbraut 10 staðgreinir
100-1-95500100 landnúmer 116464 var
teiknað af Skúla H. Norðdal 1963.

Húsið er steinsteypt einnar hæðar
einbýlishús með bílskúr.

Sótt er um leyfi til þess að stækka húsið á
suðurhlíð byggingar

Viðbyggingin verður staðsteypt og
einangruð með 100mm plasteinangrun
máluð sama lit og eldri bygging. Þakið
verður byggt upp á sama hátt og
núverandi þak en í stað báru verður lagt
tvöfalt lag af þakduk.

Núverandi aðstæður

Einbýlishús: 177 m²
Lóðarstærð: 738 m²
Nýtingarhlutfall: 177/738 = 0,24

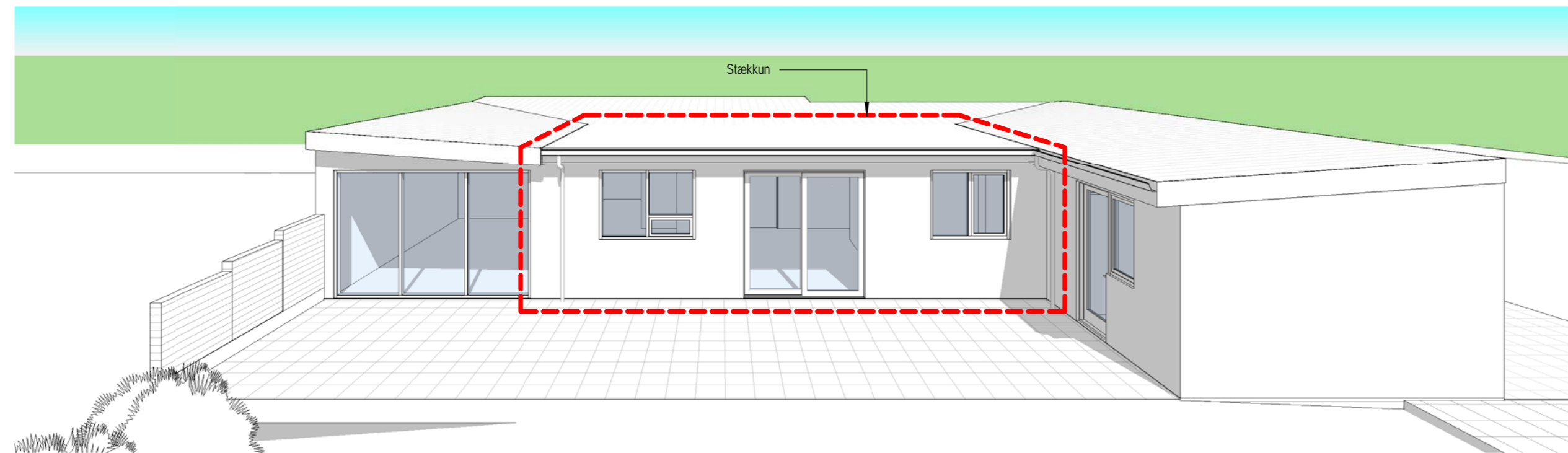
Eftir breytingu

Einbýlishús: 221,6 m²
Lóðarstærð: 738 m²
Nýtingarhlutfall: 226,1/738 = 0,31

Þinghólsbraut

Afstöðumynd

1 : 500

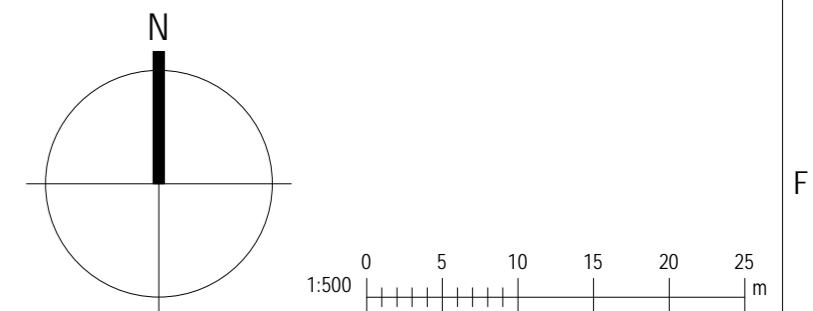


Ásýnd suður

Tákn

GN = Gólfniðurfall	Brunatákn
PN = Þakniðurfall	Veggir og hæðaskil
SN = Svalaniðurfall	EI60
LR = Loftræsting	EI90
VLR = Vélknúin loftræsting	A-EI60
PK = Póstkassar	A-EI120
NL = Neyðarljós	REI60
BO = Björgunarrop	REI120
R = Reykskynjari	A-REIM120
HSL = Handslökkvitlæki	
ÚT = Merktur útgangur	
HV = Hiltaveita	
VV = Vatnsveita	Hurðir
RR = Rafnmagnsveita	E30-CS
ÚK = Útikrani	E130-CS
DS = Dyrasími	E160-CS
	Gluggar
	E30
BO = Fellistigi við björgunarrop	
200 = Brunaslanga	
200 = Stigleiðsla	
200 = Stigleiðsla út	
! = Stjörnstöð brunaviðvörðunarkerfis	
! = Inntak	
! = Bílastæði fyrir fallaða	

Útg.	Dags.	Lýsing	Nafn
------	-------	--------	------



KRark Kristinn Ragnarsson arkitekt ehf.
Hlíðasmári 19 - 2.hæð - 201 Kópavogur - Ísland
S. 564.2255 . Fax. 544.4225
Kt. 581298.3589 . www.krark.is . krark@krark.is

Þinghólsbraut

Kópavogur

Landnúmer: 116464	Staðgreinir: 1000-1-95500100
Einbýlishús	

Afstöðumynd

Aðaluppdrættir

Hönnun: KR	Verknúmer: YY000XX
Verkefnastjóri: KR	Mælikvarði: 1 : 500
Teiknaði: HI	Dagsetning: 27.01.2022
Yfirfariði: KR	Bláð: Útgáfa:
Sampykkt:	
Kristinn Ragnarsson Kt. 120944.2669	L001